

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΜΗ ΕΙΔΙΚΟ ΑΜΙΣΘΟ

ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

Αρκαλοχώρι 18-9-2024

ΠΡΟΣ:

1.ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ.

2.ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

3.ΣΥΛΛΟΓΟ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ ΕΦΕΤΕΙΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ-ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.

4.ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Σας ενημερώνουμε ότι το Μη Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Αρκαλοχωρίου ύστερα από λειτουργία σαράντα δύο (42) χρόνων (Μάρτιος 1982 – Σεπτέμβριος 2024) **καταργείται στις 27-9-2024** (σχετικό ΦΕΚ 5198/16-9-2024) και το αρχείο του θα παραδοθεί στις 27-9-2024 στο Κτηματολόγιο και θα φυλάσσεται στο εξής στο Κτηματολογικό Γραφείο Ηρακλείου στο οποίο θα υπάγονται τα ακίνητα αρμοδιότητας του Υποθηκοφυλακείου Αρκαλοχωρίου. Αρχικά είχε δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 298/17-1-2024 η κατάργησή του για τις 3-12-2024.

Από **20-9-2024** δεν θα παραλαμβάνουμε πράξεις για καταχώρηση και αιτήσεις για έκδοση πιστοποιητικών γιατί παράλληλα με την διαδικασία παράδοσης του αρχείου θα πρέπει να διεκπεραιωθούν και οι ήδη υπάρχουσες εκκρεμότητες οι οποίες έχουν συσσωρευτεί: **α)** από την τοποθέτησή μου ως αναπληρώτριας Υποθηκοφύλακος του Υποθηκοφυλακείου Βιάννου για ενάμιση χρόνο περίπου (από 1-1-2023 έως 10-7-2024), **β)** από την καταχώρηση δεκάδων αιτήσεων προς έκδοση πιστοποιητικών ιδιοκτησίας, αντιγράφων μερίδων και αντιγράφων Συμβολαίων για τους δημότες τα ακίνητα των οποίων επλήγησαν από το σεισμό της **27^{ης}** Σεπτεμβρίου 2021 για να χρησιμοποιηθούν από αυτούς για την κατάθεση των σχετικών φακέλων για την αποζημίωση τους και **γ)** από την καταχώρηση δεκάδων αιτήσεων για έκδοση πιστοποιητικών ιδιοκτησίας, βαρών και μη διεκδικήσεων και αντιγράφων για τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα που αφορούν το Νέο Αεροδρόμιο Καστελλίου. (Δικάσιμος 24-9-2024)

Θα καταχωρούνται μόνο πράξεις η προθεσμία των οποίων για καταχώρηση λήγει. Έρευνα από το αρχείο θα γίνεται από Δικηγόρους και Δικαστικούς Επιμελητές ύστερα από τηλεφωνική επικοινωνία μαζί μας **Τρίτη 24-9-2024** και **Τετάρτη 25-9-2024** από **10π.μ.** έως **12π.μ.**

Ευχαριστούμε τους Συμβολαιογράφους, Δικηγόρους, Δικαστικούς Επιμελητές και Μηχανικούς για την συνεργασία με το Υποθηκοφυλακείο Αρκαλοχωρίου όλα αυτά τα χρόνια και ζητούμε συγγνώμη για τυχόν καθυστερήσεις και παραλήψεις.

Μαριάνθη Ιωάννη Κουσκουμπεκάκη

Η Συμβολαιογράφος -Υποθηκοφύλακας Αρκαλοχωρίου